



17250

ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Общество с ограниченной ответственностью
«Интегра плюс»

141980, Московская область,
г. Дубна, ул. Флерова, д. 11

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата «06» апреля 2016 г.

№ RU50-42-4600-2016

I. Министерство строительного комплекса Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии
«Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного — объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершающего работы по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

Блокированный 4-х секционный жилой дом с инженерными сетями и благоустройством по проекту, разработанному ООО «ДиМатрикс»

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером 50:40:0020222:212

строительный адрес **Московская область, г. Дубна, ПОИЗ «Степа», уч. 212**

В отношении объекта капитального строительства выдано **разрешение на строительство, №RU50319000-155, дата выдачи 15.10.2014**, орган, выдавший разрешение на строительство **Администрация города Дубны Московской области.**

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем	куб. м	2485,0	2470,0
в том числе надземной части	куб. м	1971,0	1959,2
Общая площадь	кв. м	648,4	644,5
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	5	5

2. Объекты непроизводственного назначения

2.1. Нежилые объекты

(объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)

Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			

2.2. Объекты жилищного фонда

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд, террас)	кв. м	648,4	644,5
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь	кв. м	-	-

общего имущества в многоквартирном доме			
Количество этажей	шт.	3	3
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	4	4
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	4/648,4	4/644,5
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	-	-
2-комнатные	шт./кв. м	-	-
3-комнатные	шт./кв. м	-	2/321,5
4-комнатные	шт./кв. м	4/648,4	2/323,0
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	701,5	696,9
Сети и системы инженерно - технического обеспечения	п.м.		
наружные сети электроснабжения:		141,0	141,0
подземный газопровод среднего давления к жилому дому:		10,0	10,0
наружные сети водопровода:		104,0	104,0
наружные сети канализации:		36,7	36,7
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		монолитная ж/б плита	монолитная ж/б плита
Материалы стен		железобетонные утепленные (подвал), керамзитобетонные блоки с утеплением (1 и 2 этажи)	железобетонные утепленные (подвал), керамзитобетонные блоки с утеплением (1 и 2 этажи)
Материалы перекрытий		сборные ж/б плиты	сборные ж/б плиты
Материалы кровли		скатная, мягкая, рулонная, утепленная по дер. стропилам	скатная, мягкая, рулонная, утепленная по дер. стропилам
Иные показатели		-	-
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность	кВА		
Производительность			

Сети и системы инженерно - технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели	шт.		

4. Линейные объекты

Категория (класс)			
Протяженность	п.м.		
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания		В	В
Удельный расход тепловой энергии на отопление здания	кДж/м ³⁰ С *сут	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно
без технического плана от 14.03.2016 (Зшт.), подготовлены кадастровым
инженером: Бонюшкина Анна Юрьевна, № квалификационного аттестата:
77-11-270.

Заместитель министра
строительного комплекса
Московской области

Е.В. Соколова

«06» апреля 2016 г.



Руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, учитывая обращение №20BX-69157 от 14.07.2016 ООО «Интегра плюс», внести изменения в разрешение на ввод №RU50-42-4600-2016 от 06.04.2016:
Пункт 2.2 изложить в следующей редакции:

2.2. Объекты жилищного фонда

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд, террас)	кв. м	648,4	644,5
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей	шт.	3	3
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	-	-
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	-	-
2-комнатные	шт./кв. м	-	-
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	701,5	696,9
Сети и системы инженерно - технического обеспечения	п.м.		
наружные сети электроснабжения:		141,0	141,0
подземный газопровод среднего давления к жилому дому:		10,0	10,0
наружные сети водопровода:		104,0	104,0
наружные сети канализации:		36,7	36,7
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		монолитная ж/б плита	монолитная ж/б плита
Материалы стен		железобетонные утепленные (подвал), керамзитобетонные блоки с утеплением (1 и 2 этажи)	железобетонные утепленные (подвал), керамзитобетонные блоки с утеплением (1 и 2 этажи)
Материалы перекрытий		сборные ж/б плиты	сборные ж/б плиты
Материалы кровли		скатная, мягкая,	скатная, мягкая, рулонная,

Г.П. СПЕЦИАЛИСТ / 06.04.2016
Должность
М.В. СТАРЦЕВА
Дата

		рулонная, утепленная по дер. стропилам	утепленная по дер. стропилам
Иные показатели		-	-
Количество блоков/общая площадь, в том числе:		4/648,4	4/644,5
жилой блок №1	кв. м	1/167,5	1/165,8
жилой блок №2		1/156,7	1/155,7
жилой блок №3		1/156,7	1/156,6
жилой блок №4		1/167,5	1/166,4

»

**Заместитель министра
строительного
комплекса Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на
строительство)



(подпись)

Е.В. Соколова

(расшифровка подписи)

« 21 июля 2016 г.

М.П.





Министерство строительного комплекса

Московской области

Московская область, г. Красногорск,
бульвар Строителей, д. 4

Зам. начальника отдела / 21.07.2016

Должность

Дата

Петручин М. А.

ФИО

Подпись